



PARAMETRY

Dispozice

3+kk

Celková plocha

47,04 m²

Užitná plocha

44,14 m²

MÍSTNOSTI

201.1	Zádveří	3,39 m ²
201.2	Pokoj	5,71 m ²
201.3	Obývací pokoj a kuchyň	17,88 m ²
201.4	Chodbička	1,40 m ²
201.5	Ložnice	10,59 m ²
201.6	Koupelna	5,16 m ²

POLOHA V DOMĚ



2. nadzemní podlaží

Na východ do údolí,
pokoj v rizalitu na
jih.

ADRESA

Modrokamenná 177
542 25 Janské Lázně

VILA

7 apartmánů
dům z roku 1929

NA LYŽE

Ski-in / ski-out
areál Černá hora

U DOMU

Parkování, vlastní sklep
a společná lyžárna

PRO DĚTI

Lyžařská škola K+K
hned u vily

Schéma dispozice podle projektu a změn z 10/2026. Plochy dle projektu; vybavení je orientační a není součástí dodávky. Vizualizace představuje navrženou podobu vily (architektonický návrh Vocet Architect). Přístup na lyžích závisí na sněhu a provozu tratí a vleků.

DOSTUPNOST, CENÍK A 3D PROHLÍDKA

www.vilarichterjanskelazne.cz